



СБЕРБАНК РОССИИ

Основан в 1841 году

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«СБЕРБАНК РОССИИ»

ДОГОВОР О СОТРУДНИЧЕСТВЕ № 255

город Владивосток

"28" ноября 2016г.

Публичное акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «Банк», в лице Начальника сектора по работе с партнерами жилищного кредитования Приморского отделения № 8635 Шестак Натальи Александровны, действующего на основании Устава и доверенности № 21-03/291 от 29 сентября 2015., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Зима Южная», именуемое в дальнейшем «КОМПАНИЯ», в лице генерального директора Бойко Алексея Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. С целью объединения усилий в области реализации КОМПАНИЕЙ строительных объектов, расположенных по адресам:

1. Приморский край, р-н Надеждинский, с.Вольно-Надеждинское, ул.Пихтовая, жилой дом № 1.
2. Приморский край, р-н Надеждинский, с.Вольно-Надеждинское, ул.Пихтовая, жилой дом № 2.

Стороны согласились принять на себя обязательства согласно Договору.

1.2. КОМПАНИЯ оказывает БАНКУ содействие в привлечении потенциальных инвесторов (дольщиков) – физических лиц в целях заключения между Банком и физическими лицами кредитных договоров на стандартных условиях жилищного кредитования БАНКА на цели участия в долевом строительстве Объекта недвижимости (далее – Клиент).

Настоящий пункт не накладывает на Стороны никаких дополнительных (в т.ч. финансовых) обязательств.

1.3. Никакое из положений Договора не ограничивает или каким-либо иным образом не влияет на способность Сторон заключать подобные договоры или соглашения с третьими лицами.

Положения Договора не ущемляют права каждой из Сторон на самостоятельную реализацию целей, указанных в Договоре.

Никакое из положений Договора не предусматривает обязанностей или прав Сторон по навязыванию услуг (условий) БАНКА Клиентам (инвесторам (дольщикам)) КОМПАНИИ или по навязыванию услуг (условий) или товаров КОМПАНИЕЙ Клиентам (заемщикам) БАНКА.

Ничто в Договоре не предусматривает и не подразумевает согласование цен, тарифов или скидок между Сторонами. Заключение Договора не ведет к возникновению финансовых обязательств Сторон друг перед другом.