



ИНСПЕКЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И КОНТРОЛЯ В  
ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ПРИМОРСКОГО КРАЯ

(Инспекция РСН и КДС Приморского края)

**ОТДЕЛ КОНТРОЛЯ В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110, телефон: (423) 246-84-01, факс: (423) 246-84-01

е-mail: [ogsnvl@primorsky.ru](mailto:ogsnvl@primorsky.ru)

ОГРН 1122543024262 ИНН/КПП 2540188030/254001001

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением руководителя инспекции  
регионального строительного надзора и  
контроля в области долевого  
строительства Приморского края

от " 09 " июня 20 17 г.  
№ 159

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 05-33/2017**

**о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным  
частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об  
участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов  
недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской  
Федерации»**

г. Владивосток  
(место составления)

" 09 " июня 20 17 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Зима Южная»,

фирменное наименование (наименование) застройщика,

генеральный директор Бойко Алексей Юрьевич, место нахождения застройщика:

лицо, единолично осуществляющее функции исполнительного органа застройщика,

690002, Приморский край, г. Владивосток, ул. 2-я Круговая, д. 14, офис 100

место нахождения застройщика

ИНН 2540212331, ОГРН 1152540004660, дата регистрации: 14.07.2015

сведения о государственной регистрации: ИНН, ОГРН, дата регистрации,

на проект строительства «Комплексная застройка территории в районе с. Вольно-Надеждинское

Приморского края многоквартирный жилой дом № 4»

наименование объекта (объектов) капитального строительства, указание

многоквартирный жилой дом

множественности, вид,

адрес (местоположение) объекта: Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно- Надеждинское,

местоположение,

в районе ул. Пихтовая, д. 6

права на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

договор аренды земельного участка от 01.10.2016 № 9, дата государственной регистрации  
вид права застройщика на земельный участок, указание реквизитов правоустанавливающего документа  
02.11.2016 собственник земельного участка Администрация Надеждинского муниципального района,  
на земельный участок, собственник земельного участка,  
кадастровый номер 25:10:180003:2803, площадь 5 481 кв.м  
кадастровый номер, площадь земельного участка  
на основании разрешения на строительство от 06.07.2016 № 25-50-199-2016, срок действия  
до 31.12.2018, выдано администрацией Надеждинского муниципального района  
дата, номер, срок действия, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство  
и подтверждает, что застройщик и проектная декларация Общества с ограниченной ответственностью  
«Зима Южная», проектная декларация на строительство объекта: «Комплексная застройка территории  
в районе с. Вольно-Надеждинское Приморского края многоквартирный жилой дом № 4»  
фирменное наименование (наименование) застройщика

СООТВЕТСТВУЮТ требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Приложение: акт рассмотрения проектной декларации от 09.06.2017 № 05-33/2017 на 2 л. в 1 экз.

Главный консультант отдела  
 контроля в области долевого  
 строительства  
 \_\_\_\_\_  
 (должность специалиста, рассмотревшего  
 проектную декларацию)

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

Н.В. Киоян  
 \_\_\_\_\_  
 (расшифровка подписи)

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил: \_\_\_\_\_  
 (заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

\_\_\_\_\_  
 (должность)

\_\_\_\_\_  
 (подпись)

\_\_\_\_\_  
 (расшифровка подписи)